

WYKAZ NR 47/2014

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości

Wójt Gminy Podgórzyn działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zmianami) oraz uchwały Nr LI/391/2014 z dnia 31 października 2014 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Udział wynoszący 201/1000 w działce nr 38/1 o pow. 0,06 ha w Podgórzynie wraz z udziałem wynoszącym 201/1000 w budynku mieszkalnym nr 100 przy ul. Żołnierskiej w Podgórzynie.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1J/00045481/0

cena sprzedaży udziału w nieruchomości wynosi 7.300 zł

sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ustęp 1 punkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Udział w nieruchomości nie jest związany z własnością samodzielnego lokalu mieszkalnego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Podgórzyn nr XLII/417/2002 z dnia 28.09.2002 r. nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem M/U, określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej i usług

Forma sprzedaży: w drodze bezprzetargowej w celu poprawy zagospodarowania na rzecz właścicieli lokalu nr 2.

opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym trzylokalowym nr 100 i budynkiem gospodarczym. Działka zlokalizowana między drogą gminną a potokiem Podgórna. Działka uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową. Budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu gminy w Podgórzynie przy ul. Żołnierskiej 14 oraz na stronie bip.podgorzyn.pl link dokumenty prawne - zarządzenia na okres 21 dni tj. od dnia 04.11.2014 do dnia 26.11.2014 r.

WÓJT GMINY

Anna Latta